



MĚSTSKÝ ÚŘAD DAČICE

Odbor stavební úřad

KRAJÍŘOVA 27, 380 13 DAČICE I

DS

TOTO ROZHODNUTÍ
NABYLÓ PRÁVNÍ MOCI
DNE 4.11.2024

Dle rozdělovníku



dacivp24v008da

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše čj.:

Spis. značka:

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Vypraveno dne:

DACI/26767/24/OSÚ

2851-2024/BOTK

Ing. Kateřina Boturová

384401217

boturova@dacice.cz

04.10.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Městský úřad Dačice, stavební úřad, jako správní orgán příslušný podle ustanovení § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, který je podle § 11 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“) místně příslušný správní orgán a s odkazem na ust. § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a), § 330 odst. 1 a 3 a § 334a odst. 1 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) a čl. LV zákona č. 284/2021 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím stavebního zákona, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 34a nového stavebního zákona a podle ustanovení § 107a písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění účinném od 01.01.2024 (dále jen „vodní zákon“), rozhodl o žádosti Obce Staré Hobzí, IČO: 002 47 481, Staré Hobzí č.p. 35, 378 71 Staré Hobzí (dále jen „žadatel“ nebo „stavebník“), v zastoupení Ing. Zdeňkem Hejtmánem, IČO: 102 91 121, Bezručova 72/V, 380 01 Dačice takto:

vydává společné povolení

Obci Staré Hobzí, IČO: 002 47 481, Staré Hobzí č.p. 35, 378 71 Staré Hobzí

podle ustanovení § 94p odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“) a § 15 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění účinném do 31.12.2023 pro stavbu vodního díla s názvem: „Staré Hobzí – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“.

Předmětem projektové dokumentace (vypracované a ověřené Ing. Zdeňkem Hejtmánem, IČO: 102 91 121, Bezručova 72/V, 380 01 Dačice, ČKAIT 0100394, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, zakázka č. 03/2024, datum vyhotovení: 02-2024) pro společné povolení řeší rekonstrukci vodovodních řadů, jednotné a dešťové kanalizace včetně přípojek a nové připojení rozvodných řadů na přívaděč z VDJ Nové Dvory budou složit pro zásobování pitnou vodou a odvádět splaškové a dešťové vody z objektů a místních komunikací (rekonstrukce samostatná PD) v této lokalitě.

Rekonstruované vodovodní řady budou napojeny na stávající vodovodní řady, rekonstruované kanalizační stoky budou napojeny na stávající jednotnou kanalizaci obce. Přenos dat z VDJ Staré Hobzí, který je v současné době provozován na energii z FV panelu, bude napojen na vnitřní rozvod NN (sam. PD) a bude rozšířen o navrhované řešení – doplnění armatur důležitých pro přenos dat na centrální PC obce.

Spojovatelka
384 401 211

ID DS
s5ebypd

Elektronická adresa podatelny
e-podatelna@dacice.cz

Bankovní spojení
ČS, a. s., Jindřichův Hradec
č. ú. 0603143369/0800

IČO / DIČ
00246476
CZ00246476

Úřed. hodiny
Po, St 8⁰⁰-17⁰⁰
Pá 8⁰⁰-14⁰⁰

Vodovod

Rozvodný řad „A“ (rekonstr.)	PE100RC D110/6,6 – dl. 104,80 m
Rozvodný řad „D“ (rekonstr.)	PE100RC D90/5,4 – dl. 253,40 m
Výtlačný řad „J“ (rekonstr.)	PE100RC D90/5,4 – dl. 111,00 m
Přívodní řad do VDJ (přes silnici II/152)	PE100RC D110/6,6 – dl. 33,70 m
	PE100RC D90/5,4 – dl. 2,60 m
Výtlačný řad z VDJ	PE100RC D90/5,4 – dl. 14,30 m
Přívodní řad od studny Dubinka (rekonstr.)	PE100RC D63/3,8 – dl. 18,50 m
Rozvodný řad k řadovkám (rekonstr.)	PE100RC D63/3,8 – dl. 11,70 m
Délka celkem	550,00 m
z toho PE100RC D110/6,6	138,50 m
PE100RC D90/5,4	381,30 m
PE100RC D63/3,8	30,20 m
Armaturní a vodoměrné šachty	5 kompletů (kpl)
z toho rozm. 2,4 x 1,9 m	1 kpl
rozm. 2,4 x 1,4 m	3 kpl
rozm. 1,2 x 0,9 m	1 kpl
Podzemní hydrant DN 80 (kalník)	1 komplet
Vodovodní přípojky (rekonstr.)	celk. dl. 34,90 m; 5 ks
z toho ve stejné trase	dl. 9,4 m; 3 ks
v nové trase	dl. 25,5 m; 2 ks
Rekonstrukce potrubí v AK VDJ	1 komplet
Armaturní komora VDJ – HZV	1 komplet pro hygienické zabezpečení vody
Vnitřní rozvod NN	21,5 m

Kanalizace

Jednotná/dešťová kanalizace

Prodloužení stoky „AB-2-2“	PP duté žebro SN12 340/300 – dl. 92,80 m (jednotná)
Stoka „AF-1“ (rekonstr.)	PP duté žebro SN12 454/400 – dl. 136,30 m (jednotná)
	PP plná stěna SN12 DN 200 – dl. 18,80 m (jednotná)
Stoka od Jednoty	PP duté žebro SN12 340/300 – dl. 22,50 m (z toho 7,2 m dešťová)
Délka celkem	270,40 m
z toho PP plná stěna SN12 DN 200	18,80 m
PP duté žebro SN12 340/300	115,30 m
PP duté žebro SN12 452/400	136,30 m
Revizní betonová šachta DN 1000	15 ks
Kanalizační přípojky (potrubí PP plná stěna)	
- DN 200 SN12 – rekonstrukce	15,6 m
- DN 150 SN12 – rekonstrukce	28,1 m
- DN 125 SN10 – rekonstrukce	3,9 m
- DN 100 SN10 (od VDJ) – nová	15,5 m
Délka celkem	63,1 m
z toho rekonstrukce	47,6 m
nová přípojka	15,5 m

Výstavbou a rekonstrukcí dojde ke vzniku dvou tlakových pásem vodovodní sítě.

- I. Tlakové pásmo je a důsledně bude tvořeno umístěním VDJ Nové Dvory a bude zásobovat zástavbu severní části obce, tj. od MK okolo Jednoty po Obecní úřad.

- II. Tlakové pásmo bude tvořeno umístěním původního samostatného VDJ Staré Hobzí a bude zásobovat spodní část obce. Ze stávajícího výtlačného řadu „J“ budou odpojeny a přepojeny všechny dosavadní odběry, tak aby výtlačný řad sloužil pouze pro dopravu vody ze zdroje Veselíčko do VDJ Nové Dvory.

Údaje o katastrálním území a parcelních číslech a druhu pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje a povoluje, vymezení území dotčeného vlivu stavby:

Místo stavby:

Pozemky dotčené stavbou: p.č. **3044/1** (ostatní plocha, silnice), **3053/4** (ostatní plocha, silnice), **252/10** (ostatní plocha, jiná plocha), **238/2** (ostatní plocha, silnice), **73** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **192** (ostatní plocha, zeleň), **200/2** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **200/4** (ostatní plocha, zeleň), **200/8** (ostatní plocha, zeleň), **202/1** (ostatní plocha, zeleň), **202/2** (ostatní plocha, jiná plocha), **238/1** (ostatní plocha, manipulační plocha), **252/11** (ostatní plocha, jiná plocha), **412/1** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **3075/20** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **4004** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **4178** orná půda a **st. 279** (zastavěná plocha a nádvoří) v obci a k.ú. Staré Hobzí, kraj Jihočeský.

Pozemky dotčené ochranným pásmem:

Pozemky dotčené stavbou: p.č. **3044/1** (ostatní plocha, silnice), **3053/4** (ostatní plocha, silnice), **252/10** (ostatní plocha, jiná plocha), **238/2** (ostatní plocha, silnice), **73** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **192** (ostatní plocha, zeleň), **200/2** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **200/4** (ostatní plocha, zeleň), **200/8** (ostatní plocha, zeleň), **202/1** (ostatní plocha, zeleň), **202/2** (ostatní plocha, jiná plocha), **238/1** (ostatní plocha, manipulační plocha), **252/11** (ostatní plocha, jiná plocha), **412/1** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **3075/20** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **4004** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **4178** orná půda a **st. 279** (zastavěná plocha a nádvoří) v obci a k.ú. Staré Hobzí, kraj Jihočeský.

Stavba se nachází ve vodním útvaru povrchových vod DYJ 070 (Moravská Dyje od toku Myslůvka po státní hranici), ve vodním útvaru podzemních vod: 65401 Krystalinikum v povodí Dyje – západní část, HGR: 6540, č.h.p.: 4-14-01-0560-0-00. Stavbou se odtokové poměry nemění – jedná se o podzemní stavby.

Určení polohy místa stavby (orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému JTSK):

Vodovod

X: 1 171 364, Y: 684 273 (začátek); X: 1 171 241, Y: 684 091 (konec)

Kanalizace

X: 1 171 372, Y: 684 277 (začátek); X: 1171 260, Y: 684 085 (konec)

Druh a účel stavby:

Dle číselníku Č11 Účel užití vodního díla uvedeného v příloze č. 4 vyhlášky č. 414/2013 Sb., o rozsahu a způsobu vedení evidence rozhodnutí, opatření obecné povahy, závazných stanovisek, souhlasů a ohlášení, k nimž byl dán souhlas podle vodního zákona, a částí rozhodnutí podle zákona o integrované prevenci (o vodoprávní evidenci): 99 – jiné

Pro umístění a provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, kterou vypracoval a ověřil Ing. Zdeňkem Hejtmánem, IČO: 102 91 121, Bezručova 72/V, 380 01 Dačice, ČKAIT 0100394, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, zakázka č. 03/2024, datum vyhotovení: 02-2024), případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání nebo povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavba bude prováděna dodavatelsky firmou mající oprávnění k provádění vodních staveb (oprávněná osoba s odbornou způsobilostí). Před zahájením prací oznámí stavebník stavebnímu úřadu název, sídlo a IČO zhotovitele, dále jméno, příjmení, adresu

trvalého bydliště a číslo oprávnění ČKAIT osoby, která bude zajišťovat odborné vedení stavby (funkci stavbyvedoucího).

3. Před zahájením stavby vodního díla bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „**Stavba povolena**“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do kolaudace stavby vodního díla.
4. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
5. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - zahájení stavby
 - dokončení stavby
6. **Stavba vodního díla bude dokončena do 31.12.2027. Před jejím dokončením požádá stavebník o vydání kolaudačního souhlasu.** K závěrečné kontrolní prohlídce předloží investor doklady podle § 22 a vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, **zejména pak:**
 - a) dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci,
 - b) vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem,
 - c) vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy,
 - d) geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby technické a dopravní infrastruktury nebo identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje
 - e) a jiné.
7. **Při provádění stavby budou dodrženy podmínky těchto závazných stanovisek:**
 - Závazného stanoviska Městského úřadu Dačice, odboru stavební úřad, oddělení územního plánování, vydaného dne 05.04.2024, pod zn.: DACI/7704/24/OSÚ, spis. zn.: 1-2024/NEVI.
 - Závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje č.j.: KHSJC 09437/2024/HOK JH-TA, sp. zn.: S-KHSJC 0937/2024 ze dne 09.04.2024.
 - Před uvedením stavby do provozu budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti výrobků přicházejících do styku s pitnou vodou.
 - Před uvedením stavby do provozu bude předložen kontrolní rozbor pitné vody v rozsahu kráceného rozboru, který doloží, že jsou splněny požadavky na jakost pitné vody pro veřejné zásobování.
8. **Při provádění stavby musí být dále dodrženy tyto podmínky a požadavky vyplývající z (e):**
 - Vyjádření Městského úřadu Dačice, odboru životního prostředí, vydaného dne 15.05.2024, pod č.j.: DACI/13061/24/OŽP, spis. zn.: 727-2024/HORJ.
 - Vyjádření Správy a údržby silnic Jihočeského kraj, p.o., ze dne 08.04.2024, pod zn.: SUS Jck 5874/2024.
 - Stanoviska Povodí Moravy, s.p., ze dne 17.04.2024, zn.: PM-11675/2024/5203/Maj.
 - Vyjádření ČEVAK a. s., pod zn.: O23070216771 ze dne 24.10.2023.
 - Vyjádření Obce Staré Hobzí k zařízení ve správě obce ze dne 03.05.2024.
 - Vyjádření EG.D, a. s., (elektrická síť) pod zn.: Z0980-26274967 ze dne 24.10.2023
 - Souhlasu EG.D, a. s., se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s. pod zn.: J13637-27117815, ze dne 14.03.2024
 - Vyjádření EG.D, a. s., (plyn) pod zn.: Z0980-26274967 ze dne 24.10.2023
 - Souhlasu EG.D, a. s., se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (plyn) ve vlastnictví EG.D, a.s. pod zn.: T10599-27117816, ze dne 14.03.2024

- Vyjádření CETIN, a. s., zn.: 4442/24 ze dne 14.03.2024

Vyjádření a stanovisko jsou nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace stavby vodního díla, která bude investorovi doručena po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

- Obec Staré Hobzí, IČO: 002 47 4 81, Staré Hobzí č.p. 35, 378 71 Staré Hobzí

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí, obdržel dne 03.06.2024, reg. pod č.j.: DACI/15166/24/OŽP, žádost Obce Staré Hobzí, IČO: 002 47 481, Staré Hobzí č.p. 35, 378 71 Staré Hobzí, v zastoupení Ing. Zdeňkem Hejtmanem, IČO: 102 91 121, Bezručova 72/V, 380 01 Dačice, o vydání společného povolení ke stavbě vodního díla s názvem: „Staré Hobzí – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“.

Z důvodu pozbytí věcné příslušnosti Městského úřadu Dačice, odboru životního prostředí k vedení řízení ve věci vydání společného povolení podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a řízení podle § 169 stavebního zákona o povolení výjimky z ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v důsledku rekodifikace veřejného stavebního práva a sní související novelizace zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění účinném od 01.01.2024 (dále jen „vodní zákon“) bylo toto řízení v souladu s § 12 správního řádu postoupeno písemností č.j.: DACI/18728/24/OŽP k samostatnému řízení vedenému věcně příslušným správním orgánem, kterým je v souladu s ust. § 330 odst. 3 a § 334a odst. 1 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) ve spojení s § 34a nového stavebního zákona a s § 107a vodního zákona Městský úřad Dačice, odbor stavební úřad, jemuž bylo podání (žádosti v současnosti reg. pod č.j.: DACI/15166/24/OSÚ, spis. zn.: 2851-2024/BOTK), dne 04.07.2024 postoupeno. Toto postoupení bylo u Městského úřadu Dačice, odboru stavebního úřadu registrováno pod č.j.: DACI/18760/24/OSÚ, spis. zn.: 2851-2024/BOTK.

O tomto postoupení vyrozuměl žadatele Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí dne 04.07.2024, písemností č.j.: DACI/18740/24/OŽP, spis. zn.: 2151-2024/STED.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení ve věci vydání společného povolení pro stavbu vodního díla podle § 94p odst. 1 stavebního zákona dne 28.08.2024 písemností č.j.: DACI/23491/24/OSÚ, spis. zn.: 2851-2024/BOTK. Podle § 94m stavebního zákona se mohli účastníci řízení a dotčené orgány vyjádřit k podkladům rozhodnutí do 15 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Pro uplatňování námitek byli účastníci řízení poučeni v oznámení o zahájení řízení. Současně jim bylo umožněno nahlédnout do příslušných podkladů, které jsou předmětem řízení. Od místního šetření bylo upuštěno.

Při vodoprávním řízení bylo zjištěno:

- a) Projektová dokumentace pro společné povolení byla vypracována Ing. Zdeňkem Hejtmanem, IČO: 102 91 121, Bezručova 72/V, 380 01 Dačice, ČKAIT 0100394, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, zakázka č. 03/2024, datum vyhotovení: 02-2024.
- b) Dne 05.04.2024 vydal Městský úřad Dačice, odbor stavební úřad, orgán územního plánování, závazné stanovisko, pod č.j. DACI/7704/24/OSÚ, spis. zn.: 1-2024/NEVI. Dle tohoto závazného stanoviska je uvedený záměr přípustný.
- c) Dne 09.04.2024 vydala Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, orgán ochrany veřejného zdraví, závazné stanovisko pod č.j. KHSJC 09437/2024/HOK JH-TA, sp. zn.: S-KHSJC 0937/2024.
- d) Dne 15.05.2024 vydal vyjádření Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí, orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství pod č.j. DACI/13061/24/OŽP, spis. zn.: 727-2024/HORJ.
- e) Dne 17.04.2024 vydalo stanovisko Povodí Moravy s.p., pod zn.: PM-11675/2024/5203/Maj.
- f) Dne 08.04.2024 vydala Správa a údržba silnic Jihočeského kraj, p.o., vyjádření pod zn.: SUS Jck 5874/2024.
- g) Dne 03.05.2024 vydala Obec Staré Hobzí vyjádření k zařízení ve správě obce.
- h) Dne 14.03.2024 vydala společnost CETIN, a.s. vyjádření pod zn.: 74442/24.

- i) Dne 24.10.2023 vydala společnost EG.D, a.s. vyjádření (elektrická síť) pod zn.: Z0980-26274967 a dne 09.04.2024 vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s. pod zn.: J13637-27117815.
- j) Dne 24.10.2023 vydala společnost EG.D, a.s. vyjádření (plyn) pod zn.: Z0980-26274967 a dne 14.03.2024 vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (plyn) ve vlastnictví EG.D, a.s. pod zn.: T10599-27117816.
- k) Dne 24.10.2023 vydala vyjádření společnost ČEVAK, a.s., pod zn.: O23070216771.
- l) Stavba je v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Jihočeského kraje.
- m) Správní poplatek podle zák. č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 bod 1. písm. h) ve výši 3 000 Kč sazebníku správních poplatků byl uhrazen dne 04.10.2024.
- n) Stavební úřad ověřil, že má žadatel v případě stavby na pozemcích, které nejsou v jeho vlastnictví, souhlas vlastníků těchto pozemků v souladu s ustanovením § 184a stavebního zákona.
- o) Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad uvádí, že správní řízení bylo zahájeno dne 03.06.2024 a to doručením žádosti o vydání stavebního povolení, tedy před tím než, než dne 1. 7. 2024 nabyl plné účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, jímž byl nahrazen zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023. Nicméně s ohledem na ustanovení § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v němž jsou upravena přechodná ustanovení, se pro tento případ v řízení vycházelo z dosavadního právního předpisu, tzn. řízení a postupy byly posuzovány podle příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 a příslušných prováděcích vyhlášek.

Stavebníku byly ve výroku tohoto rozhodnutí stanoveny podmínky pro provedení výše uvedené stavby a současně správní orgán přenesl do podmínek společného povolení jednotlivá závazná stanoviska a vyjádření účastníků řízení, správců inženýrských sítí. Jejich dodržování bude kontrolováno při dílčích kontrolních prohlídkách stavby, popř. pak souhrnně při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu § 94k stavebního zákona.

Byla stanovena podmínka používání mechanizačních prostředků v dobrém technickém stavu a dodržování preventivních opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek. Tyto podmínky byly stanoveny tak, aby nedošlo k negativnímu ovlivnění jakosti povrchových a podzemních vod a ovlivnění odtokových poměrů.

Správní poplatek byl stanoven dle sazby uvedené v položce 18 bod 1. písm. h) zák. č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad zjistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru, k žádosti byly doručeny veškeré potřebné náležitosti, nikdo z účastníků řízení, dotčených orgánů ani veřejnosti nepodal připomínky a námítky, které by bránily vydání společného povolení, z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje je uvedený záměr možný, neboť lze předpokládat, že

realizaci záměru nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a nebude mít za následek nedosažení jeho dobrého stavu a stavební úřad přezkoumal předloženou, vydal proto Městský úřad Dačice, odbor stavební úřad, v řízení vedeném podle ustanovení § 94p stavebního zákona společné povolení pro stavbu s názvem: „Staré Hobzí – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81 správního řádu a následujících odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu – Jihočeský kraj podáním učiněným u Městského úřadu Dačice. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Městský úřad Dačice na jeho náklady. Podané odvolání má v souladu s § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Upozornění

Zhotovitel stavby je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník) a po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění. Musí být zajištěna ochrana života a zdraví osob nebo zvířat, ochrana životního prostředí a majetku.

Před zahájením stavebních prací je stavebník – investor povinen zajistit vytýčení všech podzemních a nadzemních inženýrských sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Zároveň je povinen dodržet podmínky správců těchto sítí.

Dle § 152 stavebního zákona má stavebník povinnost ohlásit vodoprávnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.

Podle § 160 odst. 1 stavebního zákona může provádět stavbu jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.

Narušené pozemky a zařízení v cizí správě uvede investor vlastním nákladem do původního stavu. Případné škody na cizím pozemku způsobené stavbou uhradí investor podle příslušných předpisů.

Vlastník kanalizace je povinen před podáním žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí pro stavbu kanalizace zajistit zpracování kanalizačního řádu, který stanoví nejvyšší přípustnou míru znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace, popřípadě nejvyšší přípustné množství těchto vod a další podmínky jejího provozu. Kanalizační řád schvaluje vodoprávní úřad. Schválený kanalizační řád je vlastník kanalizace povinen předložit stavebnímu úřadu spolu s návrhem na vydání kolaudačního rozhodnutí pro stavbu kanalizace. Současně musí být před povolením užívání stavby veřejné kanalizace vydáno platné povolení k vypouštění odpadních vod.

Povolení k provozování vodovodu nebo kanalizace pro veřejnou potřebu je nutným podkladem pro vydání kolaudačního rozhodnutí ke stavbám vodovodních řadů, vodárenských objektů, úpraven vody, kanalizačních stok včetně kanalizačních objektů a čistíren odpadních vod.

Dle ustanovení § 22, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, bude záměr provádět veškeré zásahy v terénu již od doby přípravy oznámen Archeologickému ústavu AV ČR. Jemu nebo oprávněné organizaci bude umožněno provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum (www.archeologickamapa.cz/oznameni).



Ing. Marie Buzková
vedoucí odboru

Přílohy pro stavebníka:
(po nabytí právní moci rozhodnutí)

1. Ověřená projektová dokumentace stavby vodního díla
2. Štítek „Stavba povolena“

Doručí se: Účastníci vodoprávního řízení nebo jejich zmocněnci
(doporučeně do vlastních rukou, zmocněnci, zákonnému zástupci nebo datovou schránkou)

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu dle § 94k písm. a) stavebního zákona:
(doručení dle § 94m odst. 2 stavebního zákona)

- Obec Staré Hobzí, IČO: 002 47 481, Staré Hobzí č.p. 35, 378 71 Staré Hobzí v zastoupení Ing. Zdeňkem Hejtmanem, IČO: 102 91 121, Bezručova 72/V, 380 01 Dačice

Účastník řízení dle § 27 odst. 3 správního řádu § 94k písm. b) stavebního zákona:
(doručení dle § 94m odst. 2 stavebního zákona - jednotlivě)

- Obec Staré Hobzí, IČO: 002 47 481, Staré Hobzí č.p. 35, 378 71 Staré Hobzí

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu § 94k písm. d) stavebního zákona:
(doručení dle § 94m odst. 2 stavebního zákona – jednotlivě)

- EG.D, a.s., IČO: 280 85 400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 302 00 Brno
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČO: 709 71 641, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice
- Stavební bytové družstvo Jindřichův Hradec, IČO: 000 38 300, Na Piketě 535, Jindřichův Hradec III, 377 01 Jindřichův Hradec
- ELITE-L. V.P. PRAHA, s.r.o., IČO: 033 22 483, Velebného 1899, Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 9
- Obec Staré Hobzí, IČO: 002 47 481, Staré Hobzí č.p. 35, 378 71 Staré Hobzí
- Zdeněk Dolejš, nar. 01.02.1967, Staré Hobzí č.p. 117, 378 71 Staré Hobzí
- Judita Kacafírková, nar. 22.03.1953, Staré Hobzí č.p. 37, 378 71 Staré Hobzí
- Iva Leitgeblová, nar. 14.09.1973, Staré Hobzí č.p. 127, 378 71 Staré Hobzí
- Jana Schneiderová, nar. 24.08.1952, Staré Hobzí č.p. 37, 378 71 Staré Hobzí
- Soňa Štibichová, nar. 26.01.1958, Staré Hobzí č.p. 37, 378 71 Staré Hobzí
- Věra Vesecká, nar. 05.05.1967, Staré Hobzí č.p. 37, 378 71 Staré Hobzí

Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona:

(doručení dle § 94m odst. 2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou)

- osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: pozemky p.č. st. 116/2, st. 357, 194/1, st. 283, st. 281, st. 280, st. 284, st. 282, st. 378, st. 433, st. 349, st. 298, st. 305, st. 285, st. 435, st. 440, st. 441, st. 436, st. 374, 3075/19 a st. 251 v obci a k.ú. Staré Hobzí, kraj Jihočeský.

Dotčené orgány:

(doručení dle § 94m odst. 2 stavebního zákona – jednotlivě)

- Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí, Krajířova 27/I, 380 13 Dačice
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Územní pracoviště Jindřichův Hradec, Bezručova 857/II, 377 01 Jindřichův Hradec 26

Dále obdrží:

Městský úřad Dačice – se žádostí o vyvěšení tohoto oznámení po dobu 15 dnů na úřední desce (a s vyznačením data vyvěšení a sejmutí + po uplynutí lhůty vrátit zpět) a o zveřejnění tohoto oznámení způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Obecní úřad Staré Hobzí – se žádostí o vyvěšení tohoto oznámení po dobu 15 dnů na úřední desce (a s vyznačením data vyvěšení a sejmutí + po uplynutí lhůty vrátit zpět) a o zveřejnění tohoto oznámení způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení veřejnou vyhláškou:

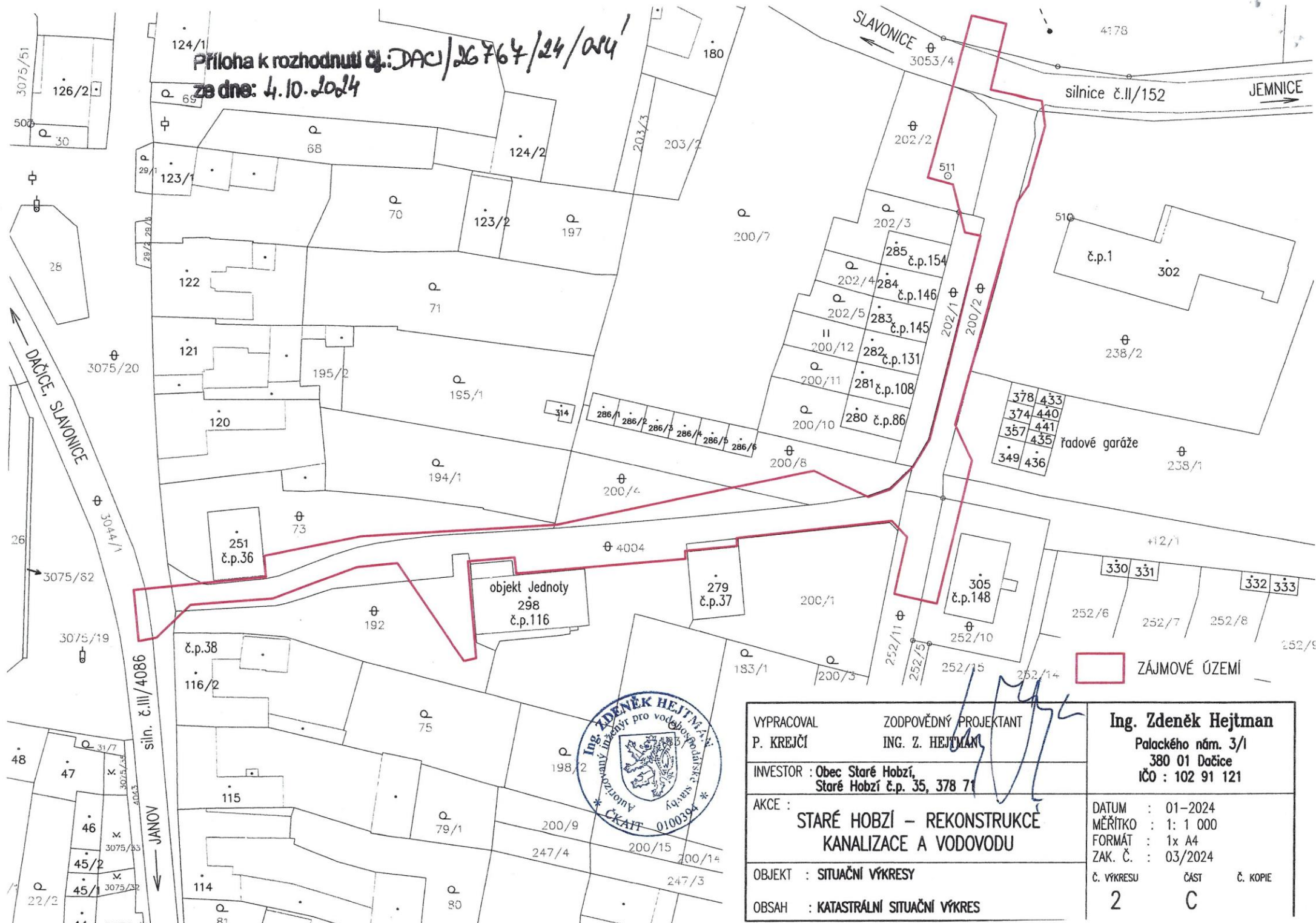
Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Počet listů tohoto dopisu: 5

Počet příloh: 1

Príloha k rozhodnutí č.: DAC/26767/24/254
ze dne: 4.10.2024



VYPRACOVAL
P. KREJČÍ

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING. Z. HEJTMAN

INVESTOR : Obec Staré Hobzí,
Staré Hobzí č.p. 35, 378 71

AKCE : STARÉ HOBZÍ – REKONSTRUKCE
KANALIZACE A VODOVODU

OBJEKT : SITUAČNÍ VÝKRESY

OBSAH : KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

Ing. Zdeněk Hejtman

Palackého nám. 3/1
380 01 Dačice
IČO : 102 91 121

DATUM	:	01-2024
MĚŘÍTKO	:	1: 1 000
FORMÁT	:	1x A4
ZAK. Č.	:	03/2024

Č. VÝKRESU	ČÁST	Č. KOPIE
2	C	